



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL  
UNIVERSIDADE FEDERAL DO PARÁ  
INSTITUTO DE CIÊNCIAS JURÍDICAS

**PROGRAMA DE PÓS-GRADUAÇÃO EM DIREITO E DESENVOLVIMENTO NA AMAZÔNIA - PPGDDA**

**PLANO DE ENSINO DA DISCIPLINA**

**MÉTODO DE ELABORAÇÃO E AVALIAÇÃO DE PROJETOS:**

ASSISTÊNCIA TÉCNICA INTEGRADA EM REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA E CONFORMIDADE  
SOCIOCONSTRUTIVA

**Identificação:**

- **Curso:** Formação em Assistência Técnica Integrada
- **Modalidade:** Presencial
- **Carga Horária:** 60 horas
- **Público-alvo:** Pós-graduandos de Curso de Mestrado em Direito e Desenvolvimento na Amazônia e afins com projetos de habitação de interesse social.

**Ementa:**

A elaboração e avaliação de projeto tem grande importância na prática profissional e na implementação de políticas públicas. No campo da assistência técnica integrada é considerado um instrumento de planejamento e gestão urbana para promover o tratamento de desconformidades no acesso à cidade como garantia do direito à moradia para famílias de baixa renda, por meio da regularização fundiária, melhorias habitacionais, promoção de saneamento ambiental, acesso a serviços, prevenção de riscos e conflitos socioconstrutivos. Este curso busca capacitar profissionais para atuarem de forma integrada e multidisciplinar, contribuindo para a melhoria das condições habitacionais e urbanas, em consonância com as diretrizes das Leis federais de nº 10.257/2001, nº 11.888/2008, nº 13.465/2017 e efetivação dos Planos Diretores Municipais.

**Objetivo Geral:**

Capacitar profissionais para desenvolverem e implementarem projetos de assistência técnica integrada, com caráter multidisciplinar e recorte territorial étnico racial, gênero e classe, voltada à desconstrução de rótulos, estigmas e racismo ambiental que sustentam a implementação de políticas públicas de desenvolvimento urbano ambiental que violam a ideia do direito à cidade e justiça socioambiental na Amazônia Legal.

**Objetivos específicos:**

1. Compreender o marco legal e as políticas públicas relacionadas à assistência técnica integrada no contexto da Agenda Urbana.
2. Desenvolver habilidades técnicas e sociais para atuação em comunidades de baixa renda, em diferentes contextos de urbanos na Amazônia.
3. Elaborar projetos de Assistência Técnica Integrada que atendam às necessidades específicas das populações vulneráveis em suas necessidades urbanísticas e socioconstrutiva.
4. Estudar o método de mensuração e avaliação de políticas públicas de regularização fundiária e conformidade urbanística ambiental e socioconstrutiva;
5. Promover a integração entre profissionais de diferentes áreas para uma abordagem holística na implementação de políticas e programas de interesse social.



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL  
UNIVERSIDADE FEDERAL DO PARÁ  
INSTITUTO DE CIÊNCIAS JURÍDICAS

**Conteúdo programático:**

**Introdução à Assistência Técnica Integrada no acesso à cidade**

- Histórico e fundamentos da assistência técnica integrada.
- Análise da legislação aplicada e suas implicações no contexto das comunidades periféricas (baixadas, favelas, vilas, grotas...).
- Estudos de caso e experiências exitosas: o papel da assistência e assessoria técnica popular.

**Aspectos Sociais e Urbanos nas diferentes tipologias, escalas, dinâmicas e estágio de ocupação**

- Diagnóstico Preliminar socioambiental, urbanístico, fundiário e cultural das comunidades.
- Programa de necessidades/demandas urbanísticas.
- Planta de desconformidades socioambientais (riscos e conflitos).

**Aspectos técnicos e tecnológicos**

- Interpretação de representações cartográficas e peças técnicas.
- Plano Interventivo e tratamento de riscos e desconformidades.
- Projeto de Regularização fundiária e a Matriz de Conformação Urbanística ambiental e Socioconstrutiva.

**Indicadores de Avaliação de Projetos**

- Seleção de indicadores.
- Adequação do modelo de mensuração de resultados.
- Aplicação da Matriz de Conformação Socioambiental.

**Oficina de Assistência Técnica para tratamento de caso**

- Acolhimento da demanda
- Geolocalização sociopolítica
- Demarcação socioterritorial
- Caracterização socioconstrutiva

**Seminário final**

- Apresentação de Diagnóstico
- Exposição do Plano Interventivo
- Avaliação/Devolutiva final

**Metodologia:** O curso utilizará ferramentas de ensino-aprendizagem dirigidas aos participantes, por meio de explanação sobre o conteúdo proposto e material de apoio, como material expositivo, textos e bibliografia. Serão apresentados estudos de casos e atividades visando à efetividade do processo de ensino, com oficinas práticas, visitas técnicas e atividades em grupo. Serão utilizadas metodologias ativas de ensino, promovendo a participação dos alunos na construção do conhecimento.

**Avaliação:** A Avaliação será contínua, mediante participação nas aulas e atividades de revisão de literatura, exposição oral em oficinas de estudo de caso e trabalho final, em formato de artigo com a aplicação da matriz de avaliação de projeto de assistência técnica integrada, aplicável a uma comunidade específica.



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL  
UNIVERSIDADE FEDERAL DO PARÁ  
INSTITUTO DE CIÊNCIAS JURÍDICAS

**Critério de avaliação:** A participação do aluno nas aulas será avaliada pela capacidade de fundamentação dos argumentos apresentados. Os trabalhos de síntese de leitura base serão avaliados quanto a identificação do tema, da questão abordada pelo autor, hipótese discutida e conclusões apresentadas. A atividade em grupo consistirá na apresentação do relatório de análise do estudo de caso e aplicação da matriz de avaliação das (des)conformidades socioambientais urbanas.

**Recursos didáticos e tecnológicos:** As aulas serão realizadas de forma presencial, com uso de equipamentos necessários a projeção do material didático.

### **BIBLIOGRAFIA BÁSICA:**

BRASIL. Constituição da República Federativa do Brasil de 1988.

BRASIL. Estatuto da Cidade – Lei nº 10.257/2001.

BRASIL. Lei nº 11.888, de 24 de dezembro de 2008. Disponível em: [www.planalto.gov.br](http://www.planalto.gov.br)

Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil (CAU/BR). Manual para a Implantação da Assistência Técnica Pública e Gratuita. Disponível em: [www.caubr.gov.br](http://www.caubr.gov.br)

CARDOSO. Myrian Silvana da Silva Cardoso et al. Ações de regularização fundiária e de mensuração das desconformidades urbanas: o caso das terras da União sob a tutela da Universidade Federal do Pará na cidade de Belém (PA). urbe. **Revista Brasileira de Gestão Urbana (Brazilian Journal of Urban Management)**, v. 6, n. 3, p. 307-322, set./dez. 2014

JUNIOR. José Geraldo de Sousa. **O Direito Achado na Rua: condições sociais e fundamentos teóricos**. Universidade de Brasília, Brasília, Distrito Federal, Brasil. Rev. Direito Práx., Rio de Janeiro, V.10, N.4, 2019, p. 2776-2817. ORCID: <https://orcid.org/0000-0002-8974-2283>.

SANTOS, Myrian Silvana da Silva Cardoso. **Regularização fundiária urbana e o direito à cidade sustentável na Amazônia: avaliação e mensuração de seus efeitos**. Tese (Doutorado) – Universidade Federal do Pará, Núcleo de Altos Estudos Amazônicos, Programa de Pós-Graduação em Desenvolvimento Sustentável do Trópico Úmido, Belém, 2018.

TEIXEIRA, Adailton Alves. **Território, Teatro de rua e o direito a cidade**. Disponível em <https://www.right2city.org/wp-content/uploads/2020/01/Teatro-de-rua-e-a-disputa-dacidade-P%C3%83%C2%B3lis-refazer.pdf>. Acesso em 22 de fev de 2022.

### **COMPLEMENTAR**

CARDOSO, Myrian Silvana da Silva. **O direito à cidade e as desconformidades urbanas: identificação, classificação e mensuração através da Matriz de Amplitude, Intensidade e Taxa (MAIT)**. Belém: UFPA, 2012.



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL  
UNIVERSIDADE FEDERAL DO PARÁ  
INSTITUTO DE CIÊNCIAS JURÍDICAS

HARVEY, David. *Cidades Rebeldes*. São Paulo: Martins Fontes, 2014.  
MARICATO, Ermínia. *O Impasse da Política Urbana no Brasil*. Petrópolis: Vozes, 2011.  
ROLNIK, Raquel. *Guerra dos Lugares*. São Paulo: Boitempo, 2015.  
ROSA, Luan Carlos Barradas Lisboa da. Vídeo Educativo “**Quem é Que Faz a Cidade?**”, Arquivo0 disponível em <https://drive.google.com/file/d/1NjdcrcfLOEdV4a03-EDtyjSHmzIqdL8/view?usp=sharing>. Acessado em 25 de fev de 2022.

MYRIAN SILVANA DA SILVA CARDOSO ATAÍDE DOS SANTOS

Assinatura manuscrita em tinta azul, apresentando uma caligrafia cursiva e fluida.